

## UMOWA SPRZEDAŻY

- Nr \_\_\_\_\_ zawarta pomiędzy:
1. **TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna**, zwanym w dalszej treści niniejszej umowy **Sprzedawcą**, reprezentowanym przez:
- a. ....  
b. ....
- którzy stosownie do art. 374 § 1 KSH oświadczają, co następuje:
- a. nazwa spółki, jej siedziba i adres: TAURON Dystrybucja S.A.  
31-035 Kraków ul. Podgórska 25A  
b. nazwa, siedziba i adres oddziału Spółki w zakresie działalności którego zawierana jest umowa: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach, ul. Portowa 14a, 44-102 Gliwice  
c. oznaczenie sądu rejestrowanego i numer, pod którym spółka jest zarejestrowana: Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia Wydział, XI Wydział Gospodarczy Rejestru Sądowego, KRS: 0000073321  
d. kapitał zakładowy 560 575 920,52 złotych, kapitał wpłacony w całości  
e. NIP: 611-020-28-60
- a
2. \_\_\_\_\_, zwanym/ną w dalszej treści niniejszej umowy **Kupującym**, reprezentowanym przez:
- a) \_\_\_\_\_
- który oświadcza, co następuje:

*Kupujący i Sprzedawca są dalej zwani łącznie Stronami.*

### §1

1. **Sprzedawca** oświadcza, że jest właścicielem urządzeń elektroenergetycznych zwanych dalej **urządzeniem**, w skład których wchodzi:
- a) Stacja transformatorowa kontenerowa typu MRW-b 20/630-4 oznaczona T447 (GLBT447);  
b) Odcinek linii kablowej 20 kV typu XRUHAKXS 3x(1x120mm<sup>2</sup>) o dł. 50,97m;  
c) Odcinek linii kablowej 20 kV typu XRUHAKXS 3x(1x120mm<sup>2</sup>) o dł. 53m.
- Urządzenie** jest zlokalizowane w miejscowości 42-680 Tarnowskie Góry ul. Zagórska 132.
2. **Sprzedawca** oświadcza, iż **urządzenie** nie jest obciążone żadnymi prawami na rzecz osób trzecich.
3. **Sprzedawca** oświadcza, iż na dzień zawarcia niniejszej Umowy, **urządzenie** stanowi urządzenie służące do doprowadzania energii elektrycznej w rozumieniu art. 49 Kodeksu cywilnego. Ponadto **Sprzedawca** oświadcza, iż **urządzenie** będzie stanowiło także urządzenie także w chwili przeniesienia jego własności na **Kupującego**. W konsekwencji **urządzenie** w chwili przeniesienia jego własności na **Kupującego** będzie podłączone do elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej **Sprzedawcy**. Natomiast w terminie do 30 (trzydziestu) dni od dnia przeniesienia własności **urządzenia** na **Kupującego** – **urządzenie** zostanie przez **Sprzedawcę** odłączone od elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej **Sprzedawcy** - chyba że co innego będzie wynikać z odrębnej umowy – która może być do tego czasu zawarta pomiędzy Sprzedawcą a Kupującym.
4. Jednocześnie **Strony** zgodnie oświadczają, iż niniejsza umowa nie obejmuje sprzedaży transformatora typu TONb 400/20 o nr fabrycznym 93234 i roku produkcji 2008 zabudowanego w stacji T447 (GLBT447), transformator ten stanowi własność **Sprzedawcy** i zostanie przez **Sprzedawcę** zdemontowany w terminie do 30 dni od dnia przeniesienia własności **urządzenia** na **Kupującego**. O dokładnym terminie demontażu transformatora **Sprzedawcy** - **Kupujący** zostanie poinformowany przez **Sprzedawcę** w formie elektronicznej zgodnie z danymi podanymi w lit. b) niniejszego ustępu z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Za koordynację prac związanych z demontażem transformatora:
- a) ze strony **Sprzedawcy** odpowiedzialny jest \_\_\_\_\_ dane do kontaktu: e-mail \_\_\_\_\_ i nr telefonu \_\_\_\_\_  
b) ze strony **Kupującego** odpowiedzialny jest \_\_\_\_\_ dane do kontaktu: e-mail \_\_\_\_\_ i nr telefonu \_\_\_\_\_

Mając na uwadze powyższe, **Kupujący** oświadcza, iż jest świadomy faktu, iż po demontażu przez **Sprzedawcę** transformatora typu TONb 400/20 o nr fabrycznym 93234 i roku produkcji 2008 – w celu dalszego wykorzystywania **urządzenia** – **Kupujący** zobowiązany będzie między innymi do zamontowania nowego transformatora.

### § 2

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się przenieść na **Kupującego** własność **urządzenia** określonego w § 1 ust. 1 Umowy oraz wydać je **Kupującemu**.

2. W zamian za przeniesienie własności **urządzenia** o którym mowa w ust. 1, **Kupujący** zobowiązuje się do zapłaty na rzecz **Sprzedawcy** ceny zgodnie z §3 Umowy.
3. Strony zgodnie ustalają, iż przeniesienie na rzecz **Kupującego** własności **urządzenia** nastąpi po łącznym spełnieniu następujących przesłanek:
  - a) Zrealizowaniu przez Sprzedającego umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej z dnia 19.06.2019 r. zawartej z Marbach Polska Sp. z o.o.
  - b) podpisania przez Strony protokołu odbioru stanowiącego załącznik nr 1 do Umowy, o którym mowa w §4 niniejszej Umowy,
  - c) zapłaty przez Kupującego kwoty, o której mowa w §3 niniejszej Umowy,
4. **Sprzedawca** zastrzega sobie własność **urządzenia**, aż do momentu uiszczenia całej ceny przez **Kupującego**.

### §3

1. Strony zgodnie ustalają, że cena **urządzenia** o której mowa w §2 ust. 1 wynosi  
 \_\_\_\_\_ PLN brutto słownie:  
 \_\_\_\_\_ brutto.
2. Zapłata ceny sprzedaży nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia **Kupującemu** przez **Sprzedawcę** wystawionej faktury VAT na konto wskazane na fakturze VAT. Strony zgodnie oświadczają, iż na poczet ceny sprzedaży **urządzenia**, **Sprzedawca** zaliczy wadium wpłacone przez **Kupującego** w toku postępowania przetargowego.
3. Faktura VAT, o której mowa w ust. 2 zostanie wystawiona przez **Sprzedawcę** w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w §4 niniejszej Umowy i po spełnieniu przez **Kupującego** pozostałych obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie.
4. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.
5. Sprzedawca jest czynnym podatnikiem VAT, nr NIP 611-020-28-60.
6. Kupujący jest czynnym podatnikiem VAT, nr NIP .....
7. Sprzedawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 118 z późn. zm.).
8. Kupujący oświadcza, że posiada/nie posiada statusu dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 118 z późn. zm.).

### §4

1. Strony zobowiązują się do sporządzenia protokołu odbioru **urządzenia** zgodnego z załącznikiem nr 1 do niniejszej Umowy - w terminie 3 miesięcy od dnia złożenia przez **Sprzedawcę** względem **Kupującego** pisemnego oświadczenia w przedmiocie zrealizowania przez **Sprzedawcę** umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej z dnia 19.06.2019 r. zawartej z Marbach Polska Sp. z o.o., której wykonanie warunkować będzie zaprzestanie przez **Sprzedawcę** świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej przy wykorzystaniu **urządzenia**. Złożenie przez **Sprzedawcę** powyższego pisemnego oświadczenia w przedmiocie zrealizowania umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej nastąpi nie później niż w terminie do dnia 31 grudnia 2023 r.
2. W razie gdyby w terminie do dnia 31 grudnia 2023 r. nie doszło do zrealizowania umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej z dnia 19.06.2019 r. zawartej z Marbach Polska Sp. z o.o. z winy **Sprzedającego**–niniejsza Umowa ulega rozwiązaniu i w konsekwencji żadnej ze Stron nie przysługują wynikające z niej roszczenia.

### §5

Strony zgodnie ustalają iż z chwilą wydania **Kupującemu urządzenia** - za stan **urządzenia**, a w szczególności za utrzymanie **urządzenia** w należyтым stanie technicznym i za zabezpieczenie **urządzenia** tak by nie doszło do wyrządzenia szkody innym osobom - odpowiada **Kupujący**.

### §6

1. **Kupujący** nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 roku, Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową (w tym także sam fakt jej zawarcia), uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione **Kupującemu** w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym,

technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące **Sprzedawcy**, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi **Sprzedawca** pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (Informacje Poufne).

3. **Kupujący** nie może bez uprzedniej pisemnej zgody **Sprzedawcy** ujawniać, upubliczniać, przekazywać ani w inny sposób udostępniać osobom trzecim lub wykorzystywać do celów innych niż realizacja Umowy, jakichkolwiek Informacji Poufnych.
4. Zobowiązanie do zachowania poufności nie ma zastosowania do Informacji Poufnych:
  - 1) które są dostępne **Kupującemu** przed ich ujawnieniem **Kupującego** przez **Sprzedawcę**;
  - 2) które zostały uzyskane z wyraźnym wyłączeniem przez **Sprzedawcę** zobowiązania **Kupującego** do zachowania poufności;
  - 3) które zostały uzyskane od osoby trzeciej, która uprawniona jest do udzielenia takich informacji;
  - 4) których ujawnienie wymagane jest na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na podstawie żądania uprawnionych władz;
  - 5) które stanowią informacje powszechnie znane.
5. W zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, **Kupujący** może ujawniać Informacje Poufne swoim pracownikom lub osobom, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, pod warunkiem, że przed jakimkolwiek takim ujawnieniem zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie. Za działania lub zaniechania takich osób **Kupujący** ponosi odpowiedzialność, jak za działania i zaniechania własne.
6. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże **Kupującego** bezterminowo, także w razie wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
7. **Kupujący** zobowiązuje się, że zarówno on, jak i osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, niezwłocznie po zakończeniu wykonania Umowy, a także na każde pisemne żądanie **Sprzedawcy**, bezzwłocznie zwrócą lub zniszczą wszelkie dokumenty lub inne nośniki Informacji Poufnych, w tym ich kopie oraz opracowania i wyciągi, za wyjątkiem jednego ich egzemplarza dla celów archiwalnych, który **Kupujący** uprawniony jest zachować.

## §7

1. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony ustawą, w szczególności Kodeksem cywilnym.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez **Sprzedawcę** od Umowy na podstawie ust. 1 oraz innych postanowień Umowy, **Sprzedawca** może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli **Kupujący** naruszy istotny obowiązek określony w Umowie, a w szczególności naruszy obowiązek zachowania poufności wynikający z Umowy, o którym mowa w §6 umowy.
3. Jeśli przepis ustawy nie stanowi inaczej, uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż do dnia 31 grudnia 2023 r.
4. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## §8

1. Strony ustalają, że **Kupujący** zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz **Sprzedawcy** kary umownej w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku, gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od Umowy w całości z przyczyn leżących po stronie **Kupującego** - w wysokości 20% ceny sprzedaży netto określonej w §3 ust. 1 Umowy;
  - 2) w przypadku naruszenia przez **Kupującego** obowiązku poufności określonego w §6 Umowy - w wysokości 5% ceny sprzedaży netto określonej w §3 ust. 1 Umowy za każde jednokrotne naruszenie tego obowiązku
2. Kary umowne mogą być potrącane.
3. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
4. Żądanie odszkodowania przenoszące wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym **Sprzedawca** może dochodzić od **Kupującego** odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

## §9

1. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień wynikających z Umowy, przeniesienie praw lub obowiązków jednej ze Stron, wynikających z Umowy, na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody drugiej Strony, pod rygorem nieważności.
2. Druga Strona, wyrażając zgodę na przeniesienie praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią może uzależnić swoją zgodę od spełnienia przez Stronę dokonującą przeniesienia praw lub obowiązków wynikających z Umowy, określonych warunków lub przesłanek.

## §10

1. Użyte w Umowie określenie „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które wystąpiło po zawarciu Umowy, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
  - a) klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź oraz inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
  - b) akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
  - c) działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
  - d) strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie dwóch dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadziły negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 14 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.
5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, **Sprzedawca** jest uprawniony do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.

## § 11

1. W związku z zawarciem, realizacją i monitorowaniem wykonywania niniejszej Umowy **Sprzedawca** będzie przetwarzać dane osobowe osób zatrudnianych przez **Kupującego** (w szczególności imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, miejsce zatrudnienia / firma prowadzonej działalności, stanowisko), które zostaną udostępnione **Sprzedawcy** przez **Kupującego** w tym także dane osobowe przedstawicieli Klienta.
2. Istotne informacje dotyczące przetwarzania przez **Sprzedawcę** danych osobowych osób, o których mowa w ust. 1 powyżej oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych dostępne są na stronie internetowej **Sprzedawcy** pod adresem: <https://www.tauron-dystrybucja.pl/rodo>. **Kupujący** jest zobowiązany poinformować te osoby o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
4. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Oddziału **Sprzedawcy** w zakresie którego zawierana jest Umowa.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:
  - dwa egzemplarze dla **Sprzedawcy**,
  - jeden egzemplarz dla **Kupującego**.

Załącznik nr 1 – Wzór protokołu odbioru.

**KUPUJĄCY**

**SPRZEDAWCA**

\_\_\_\_\_  
**TAURON Dystrybucja SA**  
**Oddział w Gliwicach**  
**44-102 Gliwice**  
**ul. Portowa 14a**  
**NIP: 6110202860**  
**REGON: 230179216**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Protokół zdawczo-odbiorczy**

TAURON Dystrybucja S.A. zgodnie z umową nr \_\_\_\_\_  
z dnia \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ r. przekazuje z dniem \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ r. urządzenia w skład których wchodzi:

1. stacja transformatorowa GLB T447 typu MRW-b 20/630-4 (bez transformatora),
2. linia kablowa 20 kV typu XRUHAKXS 3x(1x120mm<sup>2</sup>) o dł. 50,97m;
3. linia kablowa 20 kV typu XRUHAKXS 3x(1x120mm<sup>2</sup>) o dł. 53m.

**Koszt brutto:** \_\_\_\_\_ **zł**

Protokół sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Przekazujący**

**Przyjmujący**